

СМК	ИНСТРУКЦИЯ по охране труда для рабочего по обслуживанию зданий, сооружений и оборудования	ИОТ-СМК-40-2022
		страница 1 из 8

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«Кемеровский государственный медицинский университет»  
Министерства здравоохранения Российской Федерации  
(ФГБОУ ВО КемГМУ Минздрава России)

СОГЛАСОВАНО

Председатель первичной профсоюзной  
организации ПРЗ РФ ФГБОУ ВО КемГМУ

А.И. Солобурев

«26» 12 2022г.

УТВЕРЖДАЮ

Ректор ФГБОУ ВО КемГМУ  
Минздрава России

Г.В. Попонникова

«29» 12 2022г.



## ИНСТРУКЦИЯ

по охране труда для рабочего по обслуживанию зданий, сооружений и оборудования

**ИОТ-СМК-40-2022**

Дата введения в действие: 29.12.2022, Протокол Ученого совета №4

Кемерово 2022

СМК	ИНСТРУКЦИЯ по охране труда для рабочего по обслуживанию зданий, сооружений и оборудования	ИОТ-СМК-40-2022
		страница 2 из 8

## СОДЕРЖАНИЕ

1. Назначение и область применения .....	3
2. Нормативное обеспечение.....	3
3. Определения и сокращения.....	3
4. Общие требования охраны труда .....	3
5. Требования охраны труда перед началом работы.....	4
6. Требования охраны труда во время работы.....	5
7. Требования охраны труда в аварийных ситуациях.....	6
8. Требования охраны труда после окончания работы.....	6
ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЛИСТ.....	7
ЛИСТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ .....	8

СМК	<b>ИНСТРУКЦИЯ</b>	ИОТ-СМК-40-2022
	<b>по охране труда для рабочего по обслуживанию зданий, сооружений и оборудования</b>	страница 3 из 8

## 1. НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

Инструкция по охране труда для рабочего по обслуживанию зданий, сооружений и оборудования федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кемеровский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации (далее по тексту - Университет) устанавливает государственные нормативные требования охраны труда, направленные на обеспечение здоровых, безопасных условий труда работников в рамках трудовой деятельности.

## 2. НОРМАТИВНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

2.1. Федеральный закон от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

2.2. Постановление Правительства РФ от 24.12.2021 N 2464 "О порядке обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда" (вместе с "Правилами обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда").

2.3. Санитарные правила СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи", утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 сентября 2020 года N 28.

2.4. Санитарные правила СП 2.2.3670-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда", утв. постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 2 декабря 2020 года N 40.

2.5. Приказ Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 20 апреля 2022 года N 223н «Об утверждении Положения об особенностях расследования несчастных случаев на производстве в отдельных отраслях и организациях»;

2.6. Приказ Минтруда России от 29.10.2021 N 774н "Об утверждении общих требований к организации безопасного рабочего места".

2.7. Требования к комплектации медицинскими изделиями аптечки для оказания первой помощи работникам», утв. приказом Министерства здравоохранения Российской Федерации от 15 декабря 2020 г. № 1331н.

## 3. ОПРЕДЕЛЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

В настоящей Инструкции используются следующие сокращения:

3.1. **СИЗ** – средства индивидуальной защиты.

3.2. **СМК** – система менеджмента качества;

3.3. **УЛАМКО** – управление лицензирования, аккредитации и менеджмента качества образования;

3.4. **ФГБОУ ВО КемГМУ Минздрава России** - федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Кемеровский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации.

## 4. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ ОХРАНЫ ТРУДА

4.1. К работе по обслуживанию зданий, сооружений и оборудования допускаются лица в возрасте не моложе 18 лет, прошедшие обязательный предварительный и/или периодический медицинский осмотр, инструктажи по охране труда, обучение безопасным методам и приемам выполнения работ, стажировку на рабочем месте и проверку знаний в установленном порядке. Периодическая проверка знаний проводится не реже одного раза в 12 месяцев.

4.2. При выполнении своих профессиональных обязанностей на рабочего по обслуживанию зданий, сооружений и оборудования (далее – рабочий) возможно воздействие вредных и (или) опасных производственных факторов, в том числе:

1) замыкание электрической цепи через тело человека;

СМК	ИНСТРУКЦИЯ по охране труда для рабочего по обслуживанию зданий, сооружений и оборудования	ИОТ-СМК-40-2022
		страница 4 из 8

- 2) наличие в воздухе рабочей зоны пыли;
- 3) повышенная или пониженная температура воздуха рабочей зоны;
- 4) физические перегрузки;
- 5) острые кромки, заусенцы и шероховатость на поверхностях инвентаря и инструмента.

4.3. Рабочий обеспечивается средствами индивидуальной защиты в соответствии с типовыми нормами и Межотраслевыми правилами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты:

1. Костюм для защиты от общих производственных загрязнений и механических воздействий;
2. Сапоги резиновые с защитным подноском;
3. Перчатки резиновые или из полимерных материалов;
4. Щиток защитный лицевой;
5. Очки защитные;
6. Средство индивидуальной защиты органов дыхания фильтрующее.

До начала рабочей деятельности руководитель обязан обеспечить информирование работника о необходимости использования им средств индивидуальной защиты, а работник обязан правильно применять СИЗ.

4.4. Выбор средств коллективной защиты работников производится с учетом требований безопасности для конкретных видов работ.

4.5. Режимы труда и отдыха работников устанавливаются правилами внутреннего трудового распорядка и иными локальными нормативными актами работодателя в соответствии с трудовым законодательством.

4.6. Рабочий обязан немедленно извещать своего непосредственного или вышестоящего руководителя о каждом несчастном случае на производстве, о всех замеченных им нарушениях Правил, неисправностях оборудования, инструмента, приспособлений и средств индивидуальной и коллективной защиты.

4.7. Работать с неисправным оборудованием, инструментом и приспособлениями, а также средствами индивидуальной и коллективной защиты запрещается.

4.8. Рабочий обязан выполнять требования настоящей инструкции, а также требования по эксплуатации и по безопасности, указанные в эксплуатационной документации на конкретные аппараты, оборудование применяемые им в процессе работы.

4.9. За невыполнение или нарушение инструкции по охране труда виновные несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

## 5. ТРЕБОВАНИЯ ОХРАНЫ ТРУДА ПЕРЕД НАЧАЛОМ РАБОТЫ

5.1. Подготовить рабочее место для безопасной работы.

5.2. Ознакомиться с инструкцией по эксплуатации оборудования.

5.3. Проверить на целостность и надеть СИЗ.

5.4. При эксплуатации электрооборудования убедиться внешним осмотром в целостности и исправности изоляции проводов, электрошнура, штепсельной розетки, сетевой вилки, переключателей, терморегуляторов, устройства защитного заземления, всех видимых узлов и деталей. Все токоведущие части должны иметь ограждение.

5.5. Проверить правильность и плотность соединения разъёмов, расположение проводов.

5.6. Осмотреть место предстоящих работ или верстак, привести его в порядок, убрать посторонние предметы.

5.7. Проверить наличие и исправность инструмента, приспособлений. При работе применять только исправный инструмент и приспособления.

СМК	ИНСТРУКЦИЯ по охране труда для рабочего по обслуживанию зданий, сооружений и оборудования	ИОТ-СМК-40-2022
		страница 5 из 8

5.8. Убедиться в достаточной освещенности рабочего места. Если необходимо пользоваться переносной электрической лампой, необходимо проверить, есть ли на лампе защитная сетка, исправны ли кабель и изоляционная резиновая трубка.

5.9. Инструмент и детали расположить так, чтобы избежать лишних движений и обеспечить безопасность работы.

5.10. Если работы производятся на оборудовании, имеющем электрический привод, то перед началом работы необходимо потребовать разбора электрической схемы привода на время выполнения работы.

## 6. ТРЕБОВАНИЯ ОХРАНЫ ТРУДА ВО ВРЕМЯ РАБОТЫ

6.1. Работать только исправным инструментом и приспособлениями. Работа инструментом без рукояток или с неисправными рукоятками запрещается.

6.2. Запрещается загромождать проходы и проезды внутри зданий (сооружений), производственных помещений (производственных площадок) для обеспечения безопасного передвижения работников и проезда транспортных средств.

6.3. Работать только исправным инструментом и приспособлениями. Работа инструментом без ручек или с неисправными ручками запрещается.

6.4. Снятые детали или узлы необходимо складывать на верстак, длинные детали (полуоси, валы и т.д.), во избежание их падения и травмирования людей, запрещается ставить вертикально, прислоняя к стенам или оборудованию.

6.5. Во избежание отравлений и возникновения пожара запрещается применять для промывки деталей бензин.

6.6. При выполнении работ соблюдать требования безопасности, изложенные в инструкции по охране труда при работе ручным инструментом и приспособлениями и инструкции по охране труда при работе с инструментом и приспособлениями (электрифицированным, пневматическим инструментом, переносными лампами, инструмента с приводом от двигателя внутреннего сгорания).

6.7. Требования безопасности при эксплуатации электрооборудования.  
Запрещается:

- эксплуатация аппаратов при отсутствии устройства защитного заземления;
- снимать защитные панели, корпуса электроаппаратов;
- при отключении электроаппаратов братья руками за электрошнур;
- эксплуатировать неисправные электроаппараты, электроприборы;
- оставлять электроаппараты, включенные в электрическую сеть без наблюдения;
- самостоятельно устранять какие-либо неисправности в электрооборудовании.

6.8. Запрещается эксплуатировать электрооборудование:

- при возникновении короткого замыкания, обрыва в системе электропитания, обрыва устройства защитного заземления;
- при обнаружении неисправностей в электрооборудовании, при нарушении электропроводки к ним;
- при возникновении пожара

6.9. Запрещается прикасаться к открытым токоведущим частям оборудования и оголенным проводам, производить самовольное исправление или подключение электропроводки, а также вешать одежду и класть какие-либо предметы на провода, изоляторы, выключатели, розетки и другую коммутационную аппаратуру.

## 7. ТРЕБОВАНИЯ ОХРАНЫ ТРУДА В АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЯХ

7.1. Аварийные и нештатные ситуации могут быть обусловлены:

- поражением электрическим током;

СМК	ИНСТРУКЦИЯ по охране труда для рабочего по обслуживанию зданий, сооружений и оборудования	ИОТ-СМК-40-2022
		страница 6 из 8

- возникновением пожара;
- отключением подачи электроэнергии;
- иными природными или техногенными факторами.

7.2. При развитии нештатной ситуации или аварии персонал должен оценить риск поражения электрическим током и самостоятельно принять решение о предупреждении электротравмы - отключить электрооборудование от электрической сети.

Необходимо немедленно поставить в известность руководителя.

7.3. При возникновении пожара необходимо:

- отключить электроэнергию, вызвать пожарную команду по телефону 01 (моб.112);
- сообщить об этом непосредственному руководителю;
- следовать указаниям непосредственного руководителя.

Для тушения возгорания использовать углекислотный или порошковый огнетушители.

7.4. При прочих нештатных ситуациях (коротком замыкании, обрыве электрической цепи, нарушении коммуникационных систем водоснабжения, канализации, отопления), препятствующих выполнению технологических операций,

- прекратить работу до ликвидации нештатной ситуации;
- сообщить непосредственному руководителю;
- следовать указаниям непосредственного руководителя.

7.5. При обнаружении неисправности аппаратуры в процессе эксплуатации работник должен немедленно отключить неисправный аппарат от сети, поставить в известность руководителя.

7.6. При поражении человека электрическим током оказать первую помощь пострадавшему, при необходимости вызвать скорую помощь.

7.7. При внезапном заболевании работник должен поставить в известность непосредственного руководителя и обратиться за медицинской помощью.

7.9. Для оказания первой помощи необходимо воспользоваться аптечкой для оказания первой помощи работникам, укомплектованной медицинскими изделиями:

- маска медицинская нестерильная одноразовая;
- перчатки смотровые/процедурные из латекса;
- устройство для проведения искусственного дыхания "Рот-Устройство-Рот";
- жгут на верхнюю/нижнюю конечность;
- бинт марлевый медицинский;
- салфетки марлевые медицинские стерильные;
- лейкопластырь фиксирующий рулонный;
- лейкопластырь бактерицидный;
- покрывало спасательное изотермическое;
- ножницы для разрезания повязок.

## 8. ТРЕБОВАНИЯ ОХРАНЫ ТРУДА ПО ОКОНЧАНИИ РАБОТЫ

8.1. Отключить электрооборудование от электросети.

8.2. Осмотреть и привести в порядок рабочее место, убрать СИЗ в специально отведенное место.

8.3. Привести в порядок инвентарь, очистить его, сложить в подсобное помещение.

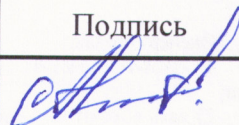
8.4. Вымыть руки теплой водой с мылом.

8.5. Обо всех замеченных в процессе работы неполадках и неисправностях применяемого инструмента, приборов и оборудования, а также о других нарушениях требований охраны труда следует сообщить своему непосредственному руководителю.

СМК	ИНСТРУКЦИЯ по охране труда для рабочего по обслуживанию зданий, сооружений и оборудования	ИОТ-СМК-40-2022
		страница 7 из 8

### ИНФОРМАЦИОННЫЙ ЛИСТ

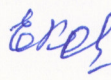
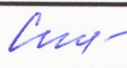
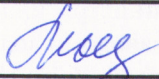

#### 1. РАЗРАБОТАНА

Должность	ФИО	Подпись	Дата
Начальник административно – хозяйственного управления	Антонов Николай Иванович		

#### 2. КОНСУЛЬТАНТ

Должность	ФИО	Подпись	Дата
-			

#### 3. СОГЛАСОВАНА

Должность	ФИО	Подпись	Дата
Ответственный за систему менеджмента качества Университета, проректор по учебной работе	Коськина Елена Владимировна		29.12.22
Начальник УЛАМКО	Синькова Маргарита Николаевна		26.12.22
Специалист по охране труда	Мысочка Ольга Сергеевна		26.12.2022
Ведущий юрисконсульт	Лазарева Марина Валерьевна		26.12.22

**4. ВВЕДЕНА В ДЕЙСТВИЕ** со дня утверждения ректором Университета «29» декабря 2022 г., (Основание: протокол заседания Ученого совета №4 от «29» декабря 2022 г., протокол заседания Совета по качеству №4 от «26» декабря 2022 г.)

#### 5. СПИСОК РАССЫЛКИ

Контрольный экземпляр:

- УЛАМКО

Электронные копии:

- Административно-хозяйственное управление;
- Специалист по охране труда.

